



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ

ΤΗ 22 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 1982

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ

35

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασως στην περιοχή Πηγών Σουλίου - Λίμνης Μακρυθώνας Νομού Αττικής, για τη λειτουργία του αντιλοιστασίου Γ' του άγωγού Φ. 600. 1

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Επίσκεψη από το Δημόσιο της διευρύνσεως της οδού Κηφισίας από την οδό Ύδρας μέχρι την οδό Παλαιολόγου (Παπανικολή), στο Δήμο Χαλανδρίου. 2
- Εγκριση τροποποιήσεως σχεδίου πόλεως Κοινότητας Παρραλίας Πλατάνου, στο Ν. Αχαΐας. 3
- Καθορισμός ορίων οικισμού Απολλωνία Νάξου, στο Ν. Κυκλάδων. 4
- Ανακήρυξη οδού (παράκαμψη οδού) μεταξύ των οδών Γ. Γαλανίου και Ομηρείας στην Γεωμάκρη Ν. Αχαΐας, ότι υπάρχει πριν από το 1923 και χαρακτηρισμός αυτής ως διπληρώσεως. 5
- Αναθεώρηση των όρων δομικής του οικισμού Σεισμοπληγικών Τρικάλων. (Αναδημοσίευση). 6

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αρ.Φ. Β2. 3517

(1)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση έκτασως στην περιοχή Πηγών Σουλίου - Λίμνης Μακρυθώνας Νομού Αττικής, για τη λειτουργία του αντιλοιστασίου Γ' του άγωγού Φ. 600.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του Ν.Δ/τος 797/1971 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» σε συνδυασμό με τις διατάξεις των άρθρων 202, 203 και 204 του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα, που κυρώθηκε με το Νόμο 1065/1980 και
2. Τις διατάξεις του Νόμου 1068/1980 «περί συστάσεως ενιαίου φορέως Ύδρευσεως και Αποχετεύσεως Πρωτευούσης» υπό την επωνυμία «Εταιρεία Ύδρευσεως - Αποχετεύσεως Πρωτευούσης (Ε.Υ.Δ.Α.Π.) διά της συγχωνεύσεως του Οργανισμού Αποχετεύσεως Πρωτευούσης (Ο.Α.Π.) και της Ανωνύμου Ελληνικής Εταιρείας Ύδατων

(Ε.Ε.Υ.) και ειδικότερα το άρθρο 28 του Νόμου αυτού.

3. Την απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρείας Ύδρευσεως και Αποχεύσεως Πρωτ/σης (Ε.Υ.Δ.Α.Π.) αρ. 126/11.6.81 (συνεδρίασή του αρ. 32/11.6.1981).

4. Το έγγραφο της Εταιρείας Ύδρευσεως και Αποχεύσεως Πρωτ/σης (Ε.Υ.Δ.Α.Π.) αρ. 29662/8.7.1981, αποφασίζουμε :

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση λόγω δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για τη λειτουργία του Αντιλοιστασίου Γ' άγωγού Φ. 600 γλστ. στην περιοχή Πηγών Σουλίου - Λίμνης Μακρυθώνας έκτασως συνολικού εμβαδού 666,90 μ2 που βρίσκεται στη περιοχή του Νομού Αττικής και φαίνεται στο υπό κλίμακα 1 : 200 κτηματολογικό διάγραμμα με τα στοιχεία ΤΔ.86 και στον επ' αυτού κτηματολογικό πίνακα του Δ/ντου Τεχνικών Υπηρεσιών της Γεωγ. Ανωνύμου Ελληνικής Εταιρείας Ύδατων, θεωρημένα από τον αρμόδιο Δ/ντή του Υπουργείου Δημ. Έργων Α. Παναγόπουλο στις 30.7.1981.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται προβάλλουν δικαίωματα κυριότητας οι : 1) Έλεωφόρα Ζαχάρη σύζ. Νικολάου και Εδούμιος Ζαχάρης, 2) Δημήτρημας κ.λ.π.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ της Εταιρείας Ύδρευσεως και Αποχεύσεως Πρωτ/σης (Ε.Υ.Δ.Α.Π.) και με διαπάνη της.

Η δαπάνη αποζημιώσεως των ανωτέρω απαλλοτριωμένων ακινήτων ανέρχεται στο ποσό των 67.000 δρχ. περίπου.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήναι, 2 Δεκεμβρίου 1981

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ - ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΤΣΟΧΑΤΖΟΠΟΥΛΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αρ.Φ. Δ1/0/10040

(2)

Επίσκεψη από το Δημόσιο της διευρύνσεως της οδού Κηφισίας από την οδό Ύδρας μέχρι την οδό Παλαιολόγου (Παπανικολή), στο Δήμο Χαλανδρίου.

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη :

- 1) Το διάταγμα ρυμοτομίας 27.3.1981 ΦΕΚ 221/20.4.1981 τ. Δ'.

2) Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος 17.7.1923 «περί σχεδίων των πόλεων, χωριών και συνοικισμών του Κράτους και οικισμού αυτών» (ΦΕΚ 228/16.8.1923 τ. Α').

3) Τις διατάξεις του Ν. 653/1977 «περί υποχρέωσης των παροδίων ιδιοκτητών κ.λπ.» (ΦΕΚ 214/5.8.1977 τ. Α') όπως τροποποιήθηκαν με το Ν. 947/1979 ΦΕΚ 169/26.7.1979 τ. Α' και 960/1979 ΦΕΚ 194/25.8.79 τ. Α' και ισχύουν σήμερα.

4) Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 910/1977 «περί έργων-σμού του Υπουργείου Δημοσίων Έργων» (ΦΕΚ 205/10.10.1977 τ. Α'), αποφασίζουμε:

α) Την επίβλεψη από το Δήμο της διεύθυνσης της οδού Κηφισιάς από την οδό "Υδρας μέχρι την οδό Παλαιολόγου (Παπανικολή) στο Δήμο Χαλανδρίου, σε εφαρμογή του παραπάνω διατάγματος ρυθολογίας την οποία και χαρακτηρίζουμε επείγουσας ανάγκης.

β) Την κατάρτιση των στοιχείων προδικασίας που προβλέπονται από το άρθρο 5 του Ν. 653/1977 για να κινηθεί η δίκη καθορισμού των αποζημιώσεων για τις ιδιοκτησίες που ρυθολογούνται.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήναι, 12 Ιανουαρίου 1982

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ - ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΤΣΟΧΑΤΖΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. Χ. 10576

(3)

Έγκριση τροποποίησης σχεδίου πόλεως Κοινότητας Παραλίας Πλατάνου στο Ν. Αχαΐας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκέντρωσης» και τις ίδιες του από 28.6.55 Β.Δ. περί εξουσίας από της αρμοδιότητας των Νομαρχών μερικών αντικειμένων αρμοδιότητας ΥΔΕ.

2. Τις διατάξεις του 532/70 Ν.Δ. «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκέντρωσης».

3. Τις διατάξεις του 712/70 Β.Δ.

4. Τη Δ7/16/11/7.10.70 κοινή απόφαση των Υπουργών

Προεδρίας Κυβερνήσεως, Έσωτερικών και Δημ. Έργων περί οργανώσεως των Περιών Υπηρεσιών του ΥΔΕ.

5. Α.111814/13.10.70 έγκ. Α311 Υπουργ. Δημ. Έργων περί εφαρμογής των διατάξεων περί αποκέντρωσης αρμοδιοτήτων.

6. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. περί σχεδίων πόλεων.

7. Τις σχετικές διατάξεις του ΓΟΚ.

8. Το από 17/20/11/1943 περί έγκρίσεως του ρυμ. σχεδίου πόλεως Παραλίας Πλατάνου.

9. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 1018/71 ΦΕΚ 22 τ. Α' 1.11.1971 περί τροποποίησης και συμπληρώσεως Α.Ν. 314/1968 κ.λπ.

10. Τις 14/81, 20/81, 13/80, 9/80 αποφάσεις του Κοινοτικού Συμβουλίου Παραλίας Πλατάνου με τις οποίες προτείνεται η τροποποίηση του έγκειμένου ρυμ. σχεδίου της πόλεως Παραλίας Πλατάνου.

11. Τις από 20.5.80, 20.6.81 βεβαιώσεις του Προέδρου Κοινότητας ότι από την προτεινόμενη τροποποίηση ούτε μία άρτια ιδιοκτησία γίνεται μη άρτια και ότι καμμία ένστατη δεν υπεβλήθη κατά της 14/81 αποφάσεως του Κοινοτικού Συμβουλίου Κοινότητας Παραλίας Πλατάνου.

12. Το από Αύγουστο 1981 τεύχος διάγραμμα.

13. Τα από 22.5.80, 2.6.81, 21.4.80 αποδεικτικά δημοσιεύσεως των αρ. 13/80, 14/81, 9/80 κοινοτικών αποφάσεων.

14. Τη σύμφωνη γνωμοδότηση του ΝΣΔΕ η οποία διατυπώθηκε στο 25/15/1.9.81 πρακτικό του.

15. Το Νόμο 1032/80 ΦΕΚ 571/Α/14.3.80 «περί συστάσεως του Υπουργείου ΧΟΠ», αποφασίζουμε:

Την έγκριση της τροποποίησης του ρυμ. σχεδίου Κοινότητας Παραλίας Πλατάνου δια της αναγνωρίσεως τμήματος της παλαιάς Εθνικής οδού Αθηνών. Πατρών, μεταξύ των ιδιοκτησιών Ν. Κουτρούβελη και Α. Φερέκου και έγκρίσεως ως πεζοδρόμου πλατ. 3,5 μ. τμήματος της τελευταίας προς δυτική κατεύθυνση οδού προς την παραπάνω κοινοτική μεταξύ των ιδιοκτησιών Δ. Κατακωνάνη και Δ. Ηλιοπούλου όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα.

Η απόφαση αυτή, με διάγραμμα, να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πάτρα, 23 Οκτωβρίου 1981

Ο Νομάρχης
ΝΙΚ. ΧΑΝΟΣ

Αριθ. Τ.Π. 12028

(4)

Καθορισμός όρων οίκισμου Απόλλωνα Νάξου, από Ν. Κυ-
κλάδων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΥΚΛΑΔΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1) Τίς διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής απο-
κεντρώσεως» και του Β.Δ. 28.6.55 «περί εξαιρέσεως από
της αρμοδιότητος των Νομαρχών αντικειμένων τινών αρμοδιό-
τητος του Υ.Δ.Ε.».

2) Τίς διατάξεις του Ν.Δ. 532/70 «περί συμπληρώσεως
των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

3) Τίς διατάξεις του Β.Δ. 712/70, όπως τροποποιήθηκε
και συμπληρώθηκε με τὰ Β.Δ. 677/71 και 198/72.

4) Τήν κοινή απόφαση του Υπουργών Προεδρίας Κυβερ-
νήσεως, Εσωτερικών και Δημ. Έργων με αρ. Δ7/16/11/7.
10.1970 «περί οργανώσεως των περιφερειακών Υπηρεσιών
του Υ.Δ.Ε.».

5) Τήν εγκύκλιο Α 311/Α 111—814/13.11.70 του Υ.
Δ.Ε. «περί εφαρμογής των διατάξεων περί αποκεντρώσεως
άρμοδιοτήτων».

6) Τήν παρ. 3 του άρθρου 3 του Ν. 1032/80 «περί συ-
στάσεως Υπουργείου Χωροταξίας, Οίκισμου και Περιέξλ-
λουτος».

7) Το Π.Δ. 2.3.81 (ΦΕΚ 138 Δ'/13.3.81) «περί των
ληπτών υπόψη στοιχείων και του τρόπου καθορισμού των
όρων των από της 16.8.23 ύφισταμένων οίκισμων των στα-
ραγμένων έγκεικλιμένου ρυμοτομικού σχεδίου», καθώς και καθο-
ρισμού των όρων και περιορισμών δομήσεως των οικοπέδων
αυτών».

8) Το Π.Δ. 19.8.81 (ΦΕΚ 459 Δ'/28.8.81) «περί
τροποποιήσεως και συμπληρώσεως του από 2.3.81 Π. Δια-
τάγματος».

9) Τήν πράξη του Περιφερειακού Συμβουλίου Δημοσίων
Έργων Νομού Κυκλάδων με αριθμό 84/27.10.81, αποφατί-
ζουμε:

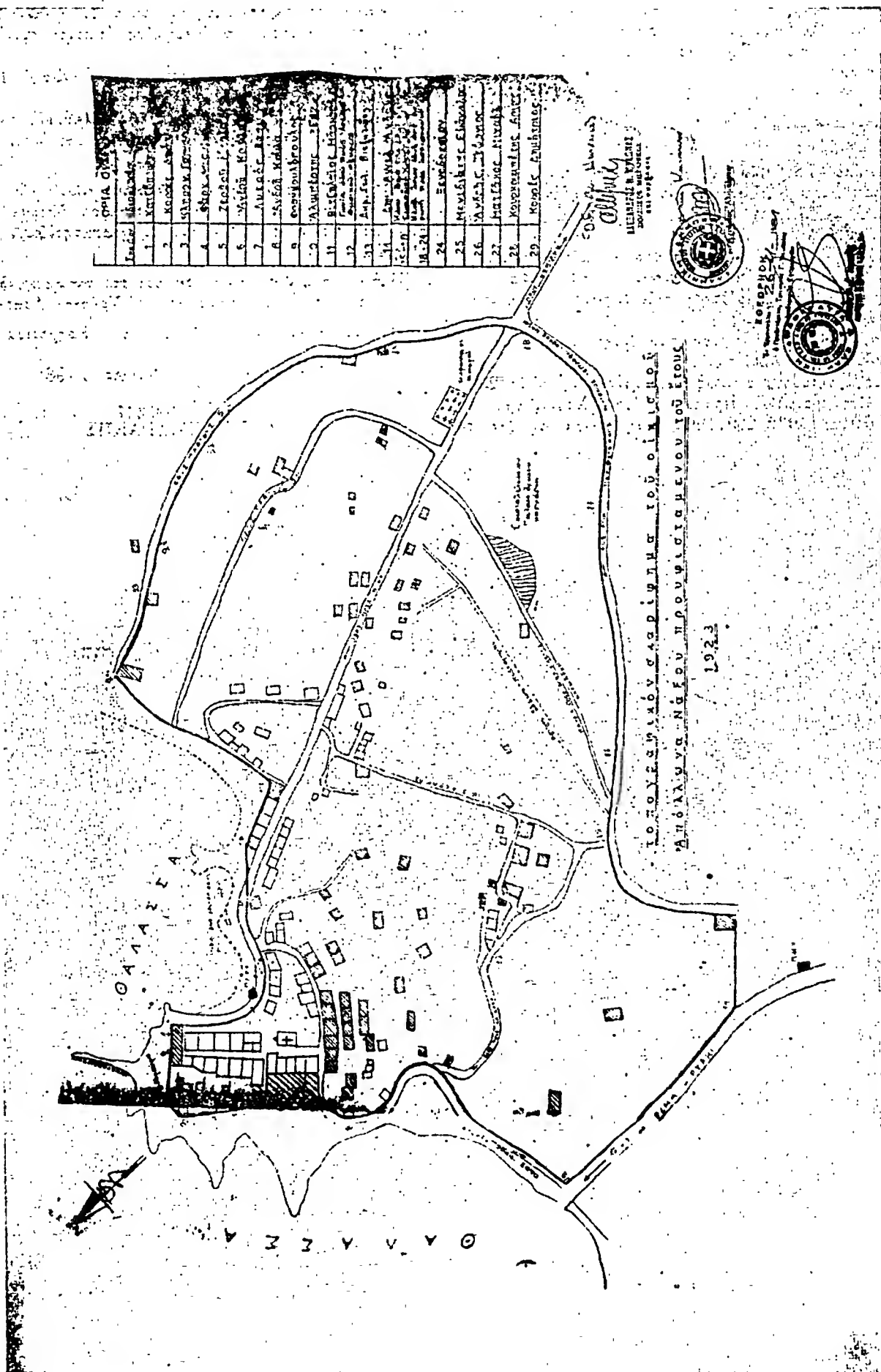
Καθορίζουμε τὰ όρια του οίκισμου Απόλλωνα Νάξου, που
προέρχεται του έτους 1923, όπως όρίζονται στα συνημμένα
σχεδιαγράμματα του πολιτικού μηχανικού Αλέξανδρου Μουλω-
νά, από την πολυγωνική γραμμή 1. 2. 3. 4. 5. 6 7, 8 9
10, 11. 12. 13. 14. 15 16, 17. 18 19 20 21 22 23
24. 25. 26, 27, 28, 29, 1 που όρίζεται από τὰ έξής στα-
θιρά (ιδιοκτησίες ή όδους):

1. Χατζόπουλος Ιωάννης
2. Κορρές Δημήτριος
3. Κληρονόμοι Γρηγόρ. Ανδρῆ
4. Φάρκωνας Ιωάννης
5. Ζερβού Μαρία
6. Ανδρῆ Κούλα
7. Λυσός Βασίλειος
8. Ανδρῆ Κούλα
9. Φραγκουλόπουλος Δημ.
10. Αλεμπέρτης Έμμ.
11. Βιτζηλαίος Μάρκος
12. Γωνία όδου προς Αρέλις και φυσικού ρέματος.
13. Δημ. Στυλ. Βιτζηλαίος
14. Δημ. Αγγελ. Ανδρῆς
- 15—18. Κάτω όριο της όδου Απόλλωνα Έγγαρων—Χώ-
ρας Νάξου.
- 18—24. Μέτα όριο όδου από διασταύρωση προς Ατμιό-
λιμνο.
24. Ξενοδοχείο.
25. Μενιτιάτης Ευάγγελος
26. Ανδρῆς Γεώργιος
27. Ματζάκος Μιχαήλ
28. Κουρκουμπέτης Αριστ.
29. Κορρές Δημήτριος.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυ-
βερνήσεως.

Ερμούπολις, 26 Νοεμβρίου 1981

Ο Νομάρχης
ΠΑΝ. ΒΛΑΧΟΣΩΤΗΡΟΣ



Αριθ. 5462/10123

(5)

Αναγνώριση οδού (παράδοξος οδός) μεταξύ των οδών Γ. Γιαννακού και Όμηρείας στην Ίεράπετρα Ν. Λασιθίου ότι υπάρχει πριν από το 1923 και χαρακτηρισμός αυτής ως διατηρητέας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΣΙΘΙΟΥ

Σύμφωνα με:

1. Τις διατάξεις:

α) Του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων, χωριών και συνοικισμών του Κράτους και ανέγερσώς αυτών».

β) Του Β.Δ. 712/70, όπως τροποποιήθηκε με τα 677/71 και 198/1972 Β.Δ.

γ) Του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί μεταγενέστερα.

δ) Την 149/81 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Δημοσίων Έργων της Νομαρχίας μας.

2. Την από 6.10.81 αίτηση του Χρήστου Ασπραδάκη. Πολιτικού Υπομηχανικού.

3. Τους ακόλουθους τίτλους ιδιοκτησίας: α) 3546/25.9.1979 συμβ. της συμβολ. Ίεράπετρας Καλ. Χρυσόφραξη. β) Την υπ' αριθ. 14032/2.8.1968 συμπληρωματική δήλωση

κληρονομίας στο συμβ. Έμμ. Κοντοπόδη. γ) Το υπ' αριθ. 10867/25.8.1927 προεκσάφισμα του συμβ. Ίεράπετρας Βατ. Παντωλά από τους οποίους προκύπτει ότι η οδός (παράδοξος οδός) της Γιαννακού και Όμηρείας υπάρχει πριν από το 1923.

4. Το τοπογραφικό σχεδιάγραμμα του Παλ./κού Υπαι/κού Χρήστου Ασπραδάκη.

5. Το από 17.9.1947 (ΦΕΚ 207 Α/20.9.47) ρυμοταμικό σχέδιο πόλεως Ίεραπέτρας Ν. Λασιθίου στο οποίο φαίνεται η εν λόγω οδός, αποφασίζουμε:

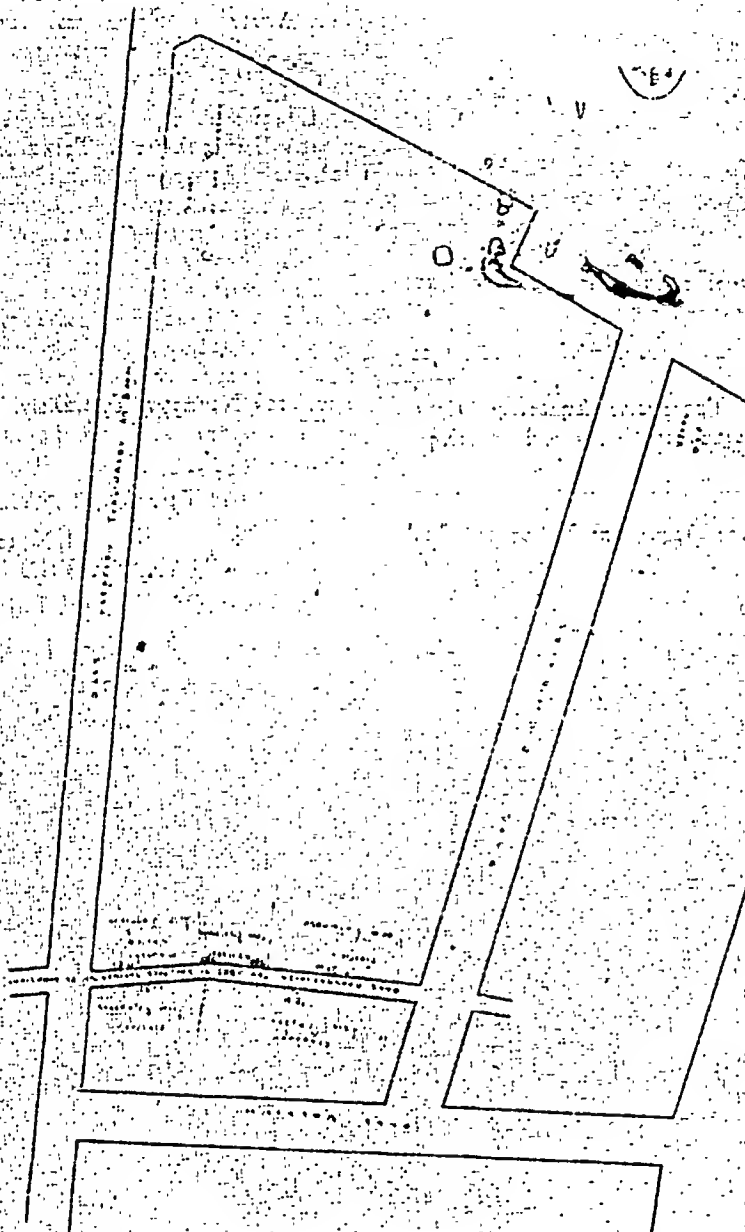
Αναγνωρίζουμε ότι η οδός (παράδοξος οδός) των οδών Γ. Γιαννακού και Όμηρείας, στην Ίεράπετρα, υπάρχει νομίμως πριν από το έτος 1923, και τη χαρακτηρίζουμε ως διατηρητέα.

Η οδός (παράδοξος) αυτή φαίνεται στο τοπογραφικό σχεδιάγραμμα του Πολιτικού Υπομηχανικού Χρήστου Ασπραδάκη.

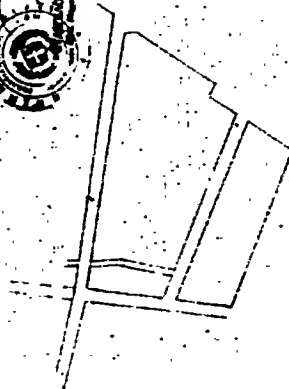
Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αγιος Νικόλαος, 2 Νοεμβρίου 1981

Ο Νομάρχης
Ζ. ΤΖΟΥΓΚΑΡΑΚΗΣ



Διοίκηση Στρατού Γενική



κατασκευασμένης από τον Κράτος
και Οικιστική & Γ. Γραμματεία
αριθμ. 95 Αποφασιστική Τον Στις 1923

14 1.000



Αριθ. 8371

(6)

* Αναθεώρηση των όρων δομήσεως του οίκισμου
Σεισμοπλήκτων Τριχάλων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΤΡΙΧΑΛΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις:

α) Τοῦ Νόμου 3200/1955 «περί διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως» καὶ αὐτῆς τοῦ Ν.Α. 3620/1956 «περί τροποποιήσεως καὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων περί διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως».

β) Τοῦ Ν.Α. 532/70 «περί συμπληρώσεως τῶν διατάξεων περί διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως».

γ) Τοῦ Β.Α. 712/1970 «περί καθορισμοῦ τῶν διατηρουμένων ὑπὲρ τοῦ Ὑπουργοῦ καὶ τῶν περιφερειακῶν ἀρχῶν διαναρχιακοῦ ἐπιπέδου τοῦ Ὑπουργείου Δημοσίων Ἔργων ἀρμοδιότητων κλπ.» ὅπως τροποποιήθηκαν καὶ συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα.

* Ἀναδημοσιεύεται, γιατί δημοσιεύτηκε ἀπὸ λάθος στὸ ΦΕΚ 1/7.1.82 (τ. Β').

δ) Τοῦ Νόμου 1032/1980 «περί συστάσεως Ὑπουργείου Χωροταξίας Οἰκισμοῦ καὶ Περιβάλλοντος».

2. Τις διατάξεις τοῦ ισχύοντος «περί σχεδίων πόλεων».

3. Τὴν σύμφωνη γνωμοδότηση τοῦ Νομαρχιακοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων τοῦ διατυπώθηκε στὸ μὲ ἀριθ. 14/9.10.1981 πρακτικὸ συνεδριάσεως αὐτοῦ, ἀποφασίζουμε:

Ἐγκρίνουμε τὴν ἀναθεώρηση τῶν ὁρων δομήσεως τοῦ οἰκισμοῦ Σεισμοπλήκτων Τριχάλων, σὲ ὅ,τι ἀφορᾷ τὴ θέσπιση τοῦ μικτοῦ συστήματος δομήσεως στὸν ἀνωτέρω οἰκισμό, μὲ πλευρὰ ἐπαφῆς τῶν νέων κτισμάτων τὴν πλευρὰ ἐπαφῆς τῶν ὑφιστάμενων σήμερα οἰκοδομῶν μὲ τὸ πλάγιο ὄριο τῶν ἀντιστοιχῶν οἰκοπέδων.

Τὰ ἐλάχιστα ὅρια διαστάσεων καὶ ἐμβαδοῦ τῶν οἰκοπέδων καθὼς καὶ ἡ μεγίστη καλυπτομένη ἐπιφάνεια αὐτῶν, ὁ μέγιστος ἀριθμὸς τῶν ὁρόφων καὶ τὸ μέγιστο ὕψος τῶν οἰκοδομῶν παρενέχουν ὥπως ὀρίζονται μὲ τὴν Ε.575/1978 ἀπόφαση τοῦ Νομάρχου Τριχάλων.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Τρίκαλα, 15 Δεκεμβρίου 1981

Ὁ Νομάρχης
ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΤΣΙΑΚΙΡΙΔΗΣ